

## RESUMEN NO TÉCNICO

# PROYECTO BÁSICO DE EXPLOTACIÓN AVÍCOLA DE CEBO DE BROILERS EN LA PARCELA 86 POLÍGONO 26 EL T.M DE TORRECILLA DE LA TIESA (CÁCERES)

**Promotor: Mario Paredes Gutiérrez**  
**NIF: 20589592S**



**AUTOR: LUCIANO BARRENA BLÁZQUEZ**  
INGENIERO AGRÓNOMO  
COLEGIADO Nº 559

Badajoz, octubre de 2020

## INDICE

1. OBJETO .....	2
2. AGENTES .....	2
3. EMPLAZAMIENTO DE LAS INSTALACIONES .....	2

## 1. OBJETO

El objeto de dicho documento es el de completar la solicitud de autorización ambiental, así como la de describir, justificar e informar la actividad que se pretende llevar a cabo con la ejecución de la explotación avícola de cebo, que va a consistir en la construcción de una nave de secuestro con dimensiones 120 x 16 m que van albergar 30.000 pollos por ciclo.

La finalidad es la de obtener la autorización ambiental unificada y así completar dicho expediente con el presente proyecto básico.

## 2. AGENTES

Se redacta el presente documento a petición de **D. Mario Paredes Gutierrez** con N.I.F. 20589592S y domicilio en calle Colegio 4 de Trujillo (Cáceres).

Es redactado por el ingeniero agrónomo **D. Luciano Barrena Blázquez**, con NIF 76260611-V, gerente y técnico responsable de la consultora IDECO, Estudio Técnico S.L., con CIF B06636104 y domicilio en C/ Servando González Becerra, 5 oficinas G, 06011 Badajoz.

## 3. EMPLAZAMIENTO DE LAS INSTALACIONES

Las instalaciones que se proyecta tendrá un uso agropecuario (nave para explotación avícola de cebo), encontrándose vinculada con la explotación agropecuaria de dos parcelas ubicadas en suelo rústico, ambas propiedad del promotor. Los detalles catastrales de ambas parcelas son los que se recogen en la siguiente tabla:

Polígono	Parcela	Ref. catastral	T.M.	Sup. catastral (ha)
26	86	10190A026000860000KU	Torrecillas de la Tiesa	1,1505
22	34	10199A022000340000IT	Trujillo	5,6504

La construcción que se proyecta se ubicará en el polígono 26, parcela 86 del T.M. de Torrecillas de la Tiesa, en Cáceres, en suelo catalogado como suelo rústico.

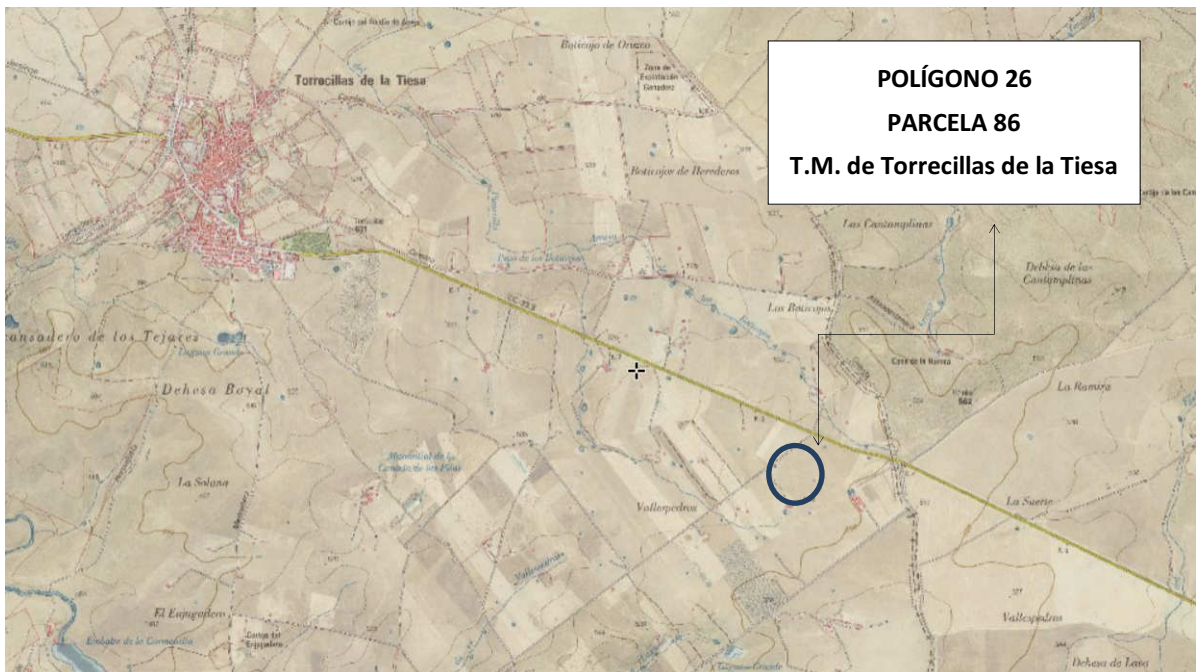
En la siguiente tabla se especifica la localización geográfica y referencia catastral de la parcela donde se pretende ejecutar la construcción:

Polígono	Parcela	Ref. catastral	T.M.
26	86	10190A026000860000KU	Torrecillas de la Tiesa

Para acceder a la parcela hay que dirigirse por la carretera CC-23.3 que conecta las localidades de Torrecillas de la Tiesa y Aldeacentenera en dirección a esta última. En el kilómetro 3, a mano derecha, se encuentra la citada parcela. En la siguiente tabla se muestran las coordenadas UTM de la parcela dónde se pretende llevar a cabo la construcción:

DATUM ETRS89 – Huso 30 Coordenada UTM	
X	Y
267.763	4.381.695

En la siguiente imagen puede apreciarse con mayor nitidez la ubicación de la parcela donde se pretende ejecutar la construcción:



La construcción que se proyecta, tal y como se ha comentado, está vinculada con la explotación agropecuaria de las dos parcelas propiedad del promotor, no disponiéndose de ninguna otra parcela rústica para ejecutar las obras.

El promotor desea ubicar la explotación en el Término Municipal de Torrecillas de la Tiesa debido a su buena ubicación y acceso desde la carretera, debido a que, por la zona ya existen otras explotaciones y construcciones de similares características a la que se pretende ejecutar, y debido a la buena topografía del suelo de la parcela (totalmente llano sin grandes ondulaciones de terreno).

Asimismo (como puede apreciarse de manera evidente en la imagen anterior), la explotación se encontraría a más de 300 m del núcleo urbano más cercano, y no existiría riesgo alguno de formación de núcleo de población.

Para una mejor comprensión y visualización de la ubicación de la construcción o de la parcela pueden consultarse los planos incluidos en el presente documento.

Badajoz, a octubre de 2020

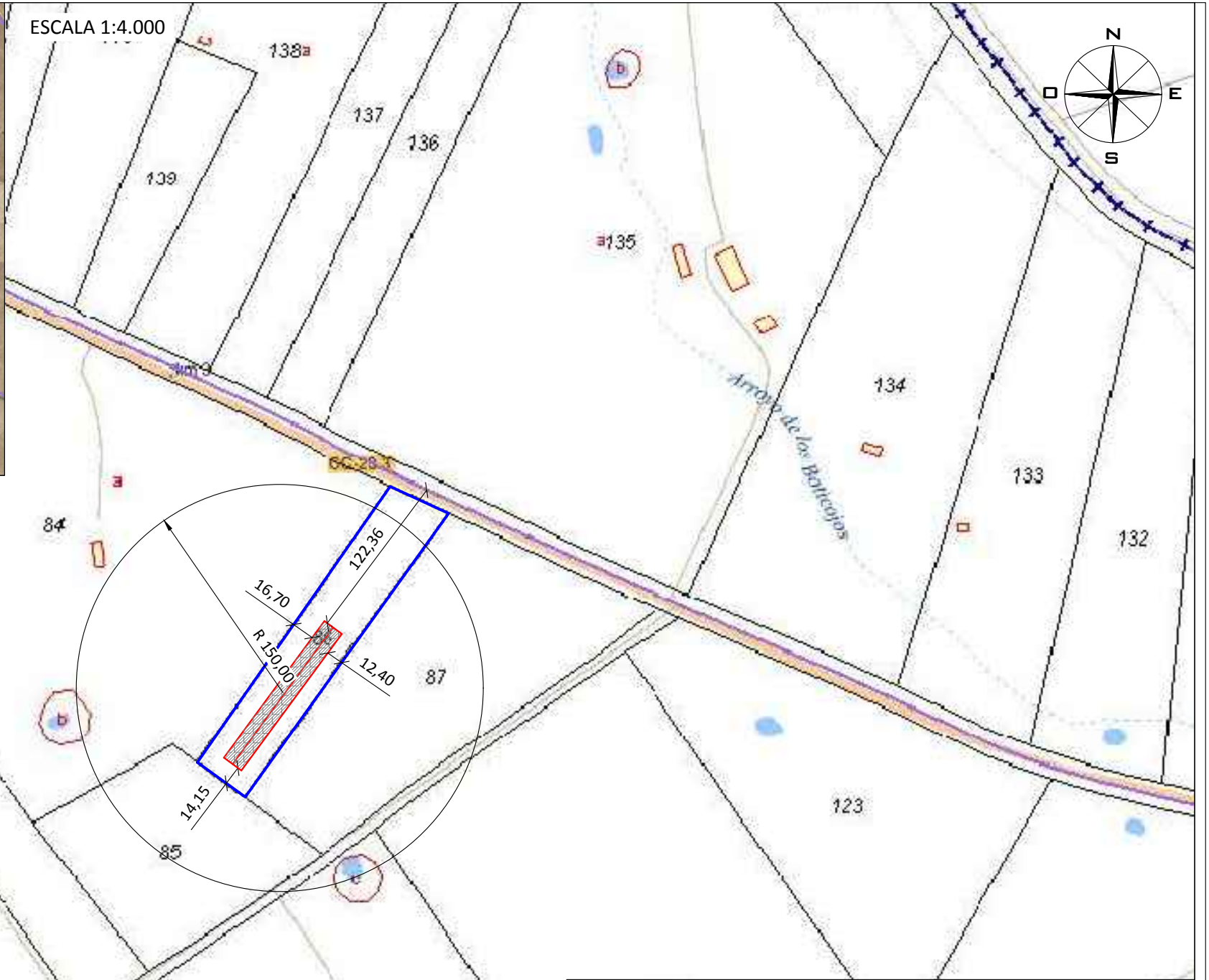
**El promotor**



**La dirección facultativa**

**Fdo. Mario Paredes Gutiérrez**

**Fdo. Luciano Barrena Blázquez**

**El ingeniero agrónomo col 559**




LEYENDA	
	POLÍGONO: 26 PARCELA: 86
	NAVE PROYECTADA = 2.000,00 m <sup>2</sup>

NOTA: todas las cotas están expresadas en metros.

PROYECTO BÁSICO DE EXPLOTACIÓN AVÍCOLA DE CEBO DE BROILERS EN LA PARCELA 86 POLÍGONO 26 EL T.M DE TORRECILLAS DE LA TIESA (CÁCERES)

PROMOTOR: MARIO PAREDES GUTIÉRREZ

EMPRESA CONSULTORA: 

TÉCNICOS:   
 PLANO: CATASTRAL   
 Fdo.: LUCIANO BARRENA BLÁZQUEZ COL. 559

FECHA: OCTUBRE 2020

ESCALA: VARIAS

PLANO Nº 2